

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

číslo objednávateľa

číslo zhotoviteľa

28/08/2019

na vypracovanie
Dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP)
pre stavbu:

„Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Slavošovce“

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Obec Slavošovce, č. 113**
Sídlo: Obecný úrad Slavošovce 113, 049 36 Slavošovce

Zodpovedný zástupca Ing. Štefan Bašták – starosta obce

Osoby oprávnené na rokovanie

- vo veciach zmluvných: Ing. Štefan Bašták

- vo veciach technických: Ing. Štefan Bašták

Bankové spojenie: VÚB a.s., Rožňava

Číslo účtu: SK68 0200 0000 0000 2822 0582

IČO: 00328847

DIČ: 2020937182

Tel.: 058/788 26 00

d'alej len „objednávateľ“

1.2 Zhotoviteľ: **R-PROJECT INVEST, s.r.o**
Sídlo: Pečnianska 27, 851 01 Bratislava
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I., Odd.: Sro, vložka. č.: 31195/B
Štatutárny orgán: Konateľ:

Ing. Richard Urban

Osoby oprávnené na rokovanie

- vo veciach zmluvných:

Ing. Richard Urban

Ing. Richard Urban

- vo veciach technických: Ing. Richard Urban

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

Číslo účtu: SK82 0900 0000 0006 3201 1242

IČO: 43831915

DIČ: 2022487511

IČ DPH: SK2022487511

Tel.: 0903 448645

d'alej len „zhotoviteľ“

Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) pre objednávateľa zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo, ktorým je:

Dokumentácia pre stavebné povolenie v plnom rozsahu (ďalej len „DSP“).

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že spôsobom dojednaným v tejto zmluve dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie. Zhotoviteľ je oprávnený jednostranne meniť rozsah Zhotoviteľom vykonávaných prác.

Čl. 3 Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1 Rozsah a obsah diela podľa ods. 2.1 je špecifikovaný v cenovej ponuke (ďalej len „CP“) zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. 4 Podklady a spolupôsobenie objednávateľa

- 4.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi po uzatvorení tejto zmluvy nasledujúce podklady:
- rozsah dobudovania technickej infraštruktúry
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení podkladov a pod. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín plnenia spolupôsobenia.

Čl. 5 Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy takto:
- 5.1.1 Trvanie zmluvy alebo lehota poskytnutia služby:
- termín dodania projektovej dokumentácie pre DSP **do 16.09.2019**
- 5.1.2. Práce na projektovej dokumentácii sa začnú dňom podpisu zmluvy
- 5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a osobným odovzdaním diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl. 2 a 3 tejto zmluvy osobe objednávateľa oprávnenej konať vo veciach technických podľa ods. 1.1. Preberací protokol podpíšu osoby oprávnené konať vo veciach technických za každú zo zmluvných strán. Za deň dodania služby sa považuje deň uvedený v preberacom protokole ako deň ukončenia preberacieho konania.

Čl. 6 Cena diela, platobné a fakturačné podmienky

- 6.1 Cena za vypracovanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Cena podľa prijatej ponuky zhotoviteľa predstavuje:

Cena bez DPH	10 473.00 €
DPH 20%	2 094.60 €
Cena s DPH	12 567.60 €

Slovom: dvanásťtisícpäťstošesťdesiatšesťdesiat eur, šesťdesiat centov

Cena za vypracovanie diela bude uhradené v dvoch splátkach. Prvá splátka 6445 € bude uhradená po odovzdaní diela objednávateľovi a druhá splátka vo výške 6446,60 € do konca novembra 2019.

- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený faktúry vyhotoviť a objednávateľovi doporučene doručiť najskôr v deň nasledujúci po dni zápisničného odovzdania a prevzatia jednotlivého čiastkového plnenia
- 6.3 Prípadné navyše práce, ktoré vyplynú v priebehu vypracovania jednotlivých čiastkových plnení a budú odsúhlasené objednávateľom budú faktúrované samostatne.
- 6.4 Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doporučeného doručenia do sídla objednávateľa.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu (ďalej len „oprava faktúry“).
- 6.7 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru za dielo na základe zápisničného odovzdania a prebratia diela.

Čl. 7 Sankcie

- 7.1 V prípade nedodania diela v termíne dohodnutom v článku 5 ods. 5.1 tejto zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne podľa ods. 5.1.1. má objednávateľ nárok na zľavu z ceny diela vo výške 0,05% za každý deň omeškania s odovzdaním diela, max. 5% z plnenia, ktorú si voči zhotoviteľovi uplatní v rámci preberacieho konania. V tomto prípade zhotoviteľ vystaví faktúru, v ktorej bude zohľadnená výška uplatnenej zľavy podľa tohto odseku. V prípade, ak táto skutočnosť nebude vo faktúre zohľadnená, je objednávateľ oprávnený postupovať primerane podľa čl. 6 ods. 6.5.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za plnenie uvedené v článku 5 ods. 5.1 tejto zmluvy zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, max. 5% z jednotlivého plnenia.

Čl. 8 Zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela, odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou. Reklamáciu vady diela je objednávateľ oprávnený uplatniť najneskôr do dňa kolaudácie stavby, na ktorú sa predmet plnenia vzťahuje.

Čl. 9 Ostatné ujednania

- 9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zodpovedajúcu zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmení rozsah alebo obsah predmetu zmluvy podľa čl. 3, východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy podľa čl. 4, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, ktoré neboli predvídateľné v čase uzatvárania tejto zmluvy s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia alebo vzniknú nepredvídateľné legislatívne prekážky zo strany štátnych a samosprávnych orgánov a organizácií. Prípadná zmena ceny za takéto práce bude vyčíslená rovnakou metódou a s použitím rovnakých jednotkových cien ako v tejto zmluve.
- 9.2 V prípade, že dôjde k zastaveniu prác alebo k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ bude práce rozpracované ku dňu zastavenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác a to príslušným podielom z dohodnutej ceny podľa článku 6 ods. 6.1. Objednávateľovi odovzdá rozpracovanú dokumentáciu v tlači a v digitálnej forme.
- 9.3 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela v súlade s harmonogramom prác na pravidelných pracovných rokovaníach, ktoré bude zvolávať podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Vstupné rokovanie zhotoviteľ zvolá do jedného mesiaca po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Ďalšie rokovania bude zvolávať podľa potreby min. 1x mesačne počas celej doby zhotovovania DSP. Zoznam účastníkov rokovania bude zhotoviteľ vopred konzultovať s objednávateľom. Z rokovania sa vyhotoví zápis, ktorého závery prijaté oprávneným zástupcom objednávateľa, sa stanú podkladmi objednávateľa v zmysle článku 4 ods. 4.2.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní stavebného konania, všetkých rokovaní, prípadne stretnutí s verejnosťou a pod., ktoré sa budú konať aj po dodaní diela, ak ho k tomu objednávateľ vyzve a vykoná činnosti, ktoré z nich vyplynú v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako na tie, ktoré sú určené v zmluve.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť objednávateľovi podklady poskytnuté k vypracovaniu dokumentácie do 14 dní po odovzdaní diela.
- 9.7 Splnením všetkých povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy vlastnícke právo na „DSP“ prechádza v plnom rozsahu na objednávateľa. Objednávateľ súhlasí s tým, aby zhotoviteľ použil plnenie predmetu tejto zmluvy ako svoju referenciu a na propagáciu svojej odbornosti.

Čl. 10 Záverečné ustanovenia

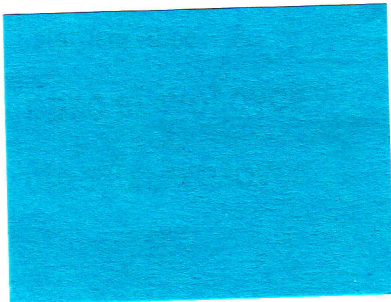
- 10.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami každej zo zmluvných strán.
- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 10.3 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

- 10.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 10.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z čoho sú po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu. Ponuka zhotoviteľa je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

Prílohy: Cenová ponuka

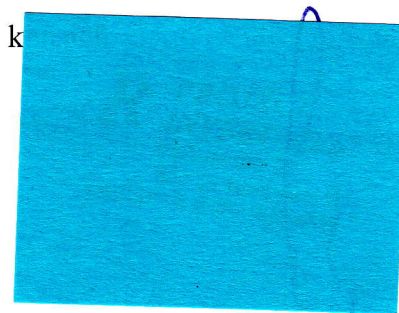
V Slavošovciach: dňa 28.08.20198
Za objednávateľa

Ing. Štefan Bašták



V Bratislave: dňa 28.08.2019
Za zhotoviteľa

Ing. Richard Urban



**PREDBEŽNÝ PREPOČET PROJEKTOVÝCH PRÁC
(PONUKA)**

Stavba : Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Slavošovce

Dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie (Jednostupňový projekt)

Objekt SO 101 Komunikácia – úsek 1 (Za kostolom)

Predbežný odhad investičných nákladov :

vozovka + zemné práce $1\,000\text{ m}^2 \times 80\text{ €/m}^2 = 80\,000\text{ €}$
 chodník + zemné práce $200\text{ m}^2 \times 50\text{ €/m}^2 = 10\,000\text{ €}$
 spolu 90 000 €

Sadzobník UNIKA 2016 – tab. 13, II. pásmo, stred, výkon 26%

Cena PD 2 239 €

Zľava 10%, cena PD **2 015 €**

Objekt SO 102 Chodník – úsek 2 (Pri ZŠ)

Predbežný odhad investičných nákladov :

chodník + zemné práce $700\text{ m}^2 \times 50\text{ €/m}^2 = 35\,000\text{ €}$

Sadzobník UNIKA 2016 – tab. 13, II. pásmo, stred, výkon 26%

Cena PD 1 183 €

Zľava 10%, cena PD **1 064 €**

Objekt 602 Osvetlenie priechodu pre chodcov

Predbežný odhad investičných nákladov :

rozvod $30\text{ m} \times 40\text{ €/m} = 1\,200\text{ €}$

stožiare $2\text{ ks} \times 990\text{ €/ks} = 1\,980\text{ €}$

spolu 3 180 €

Sadzobník UNIKA 2016 – tab. 13, II. pásmo, stred, výkon 26%

Cena PD 512 €

Zľava 50%, cena PD **460 €**

Objekt SO 103 Komunikácia – úsek 3 (Cesta do Hyrša)

Predbežný odhad investičných nákladov :

vozovka + zemné práce $900\text{ m}^2 \times 80\text{ €/m}^2 = 72\,000\text{ €}$

Sadzobník UNIKA 2016 – tab. 13, II. pásmo, stred, výkon 26%

Cena PD 1 883 €

Zľava 10%, cena PD **1 695 €**

Objekt SO 104 Komunikácia a chodník – úsek 4

Predbežný odhad investičných nákladov :

vozovka + zemné práce	1 380 m ² x 80 €/m ² =	110 400 €
chodník + zemné práce	1 300 m ² x 50 €/m ² =	65 000 €
spolu		175 400 €

Sadzobník UNIKA 2016 – tab. 13, II. pásmo, stred, výkon 26%

Cena PD 3 477 €

Zľava 10%, cena PD 3 129 €

Objekt 604 Osvetlenie priechodu pre chodcov

Predbežný odhad investičných nákladov :

rozvod 30 m x 40 €/m = 1 200 €

stožiare 2 ks x 990 €/ks = 1 980 €

spolu 3 180 €

Sadzobník UNIKA 2016 – tab. 13, II. pásmo, stred, výkon 26%

Cena PD 512 €

Zľava 50%, cena PD 460 €

Rozpočty 320 €

Výškopisné a polohopisné zameranie so zistením inžinierských sietí

Poddodávka GEO IGS, s.r.o. 1 600 €

Cena PD spolu bez DPH 10 743.00 €

DPH 20% 2 094.60 €

Cena PD spolu s DPH 12 567.60 €

Ceny sú bez DPH

Vypracoval : Ing. Urban, 08/2019