

ZÁPISNICA

z XX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Slavošovce

spísaná v Slavošovciach, dňa 18.10.2022

Prítomní :

- poslanci: podľa prezenčnej listiny
- starosta obce: Ing. Štefan Bašták
- zapisovateľka: Diana Kupcová
- hlavný kontrolór: Ján Kováč

Program zasadania:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ
3. Kúpa nehnuteľnosti súp. č. 517 na LV č. 1290 – lekáreň v Obci Slavošovce
4. Predĺženie funkčného obdobia hlavného kontrolóra Obce Slavošovce
5. Žiadosť o odkúpenie obecnej garáže pri cintoríne
6. Informácia o audite účtovnej závierky za rok 2021
7. Rôzne
8. Návrh na uznesenie, ukončenie

Priebeh zasadania:

K bodu 1. Otvorenie , určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Ing. Štefan Bašták, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné. Starosta obce dal návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice menoval :

1. E. Kočišová
2. Bc. J. Lalík

Uznesenie č. 261/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- **schvaľuje** overovateľov zápisnice a program rokovania Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za:	5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalík, Mgr. K. Rohál', V. Jancura,
proti :	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	4 - D. Janíčko, E. Potomczykova, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ previedla Bc. D. Kupcová. Poslanci OZ konštatovali, že uznesenia sú plnené priebežne.

Uznesenie č. 262/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení zo XIX. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

za:	5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalík, Mgr. K. Rohál', V. Jancura,
proti :	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	4 - D. Janíčko, E. Potomczykova, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu č. 3. Kúpa nehnuteľnosti súp. č. 517 na LV č. 1290 – lekárňu v Obci Slavošovce

Starosta obce Slavošovce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na kúpu nehnuteľnosti na LV č.1290, stavbu a pozemok súp. č. 517, parc. č. 1930/75 o výmere 72 m². Ide o budovu lekárne, ktorú vlastní Mgr. Z. Ignáthová. P. Ignáthová ponúkla túto budovu z dôvodu zrušenia lekárne. Nakoľko sa jedná o všeobecný záujem aby v obci bola zabezpečená táto služba starosta navrhol poslancom túto budovu odkúpiť do vlastníctva obce. Oslovili sa viaceré lekárne, či by mali záujem. Zo strany lekární sa zaujímajú dve lekárne ale len o prenájom nehnuteľnosti. Nemajú záujem o kúpu nehnuteľnosti. P. Ignáthová za nehnuteľnosť požaduje 14.000 €. Bol vypracovaný znalecký posudok vo výške 13.200 €.

Nakoľko sa jedná o všeobecný záujem starosta navrhol vyplatiť požadovanú sumu majiteľky. V prípade nevyplatenia má o to záujem súkromník z inej obce o chce tam zriadiť holičstvo.

Uznesenie č. 263/10/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Slavošovce v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

- **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zámer : **Odkúpenie nehnuteľností vedených na LV č. 1290 ako Rehabilitačné stredisko so súp.č. 517 a parcelu C-KN č. 1930/75 o výmere 72 m² zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúcich sa v obci Slavošovce , vo vlastníctve Mgr. Zuzany Ignáthovej , bytom Rožňava, v podiele 1/1.**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s kúpou uvedených nehnuteľností za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 114/2022 vyhotoveného znalcom Ing. Štefanom Baštákom v sume 14 000 € , ktorú obec uhradí predávajúcej bezhotovostným prevodom na jej účet najneskôr do 23.12.2022.

Zdôvodnenie: Uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú v intraviláne obce . S ohľadom na osobitý zreteľ, ktorý je zdôvodnený potrebou zabezpečiť službu – lekáreň pre obyvateľov obce a okolité obce, súhlasí obecné zastupiteľstvo s kúpou uvedených nehnuteľností.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalik,
Mgr. K. Rohál, V. Jancura,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 4 - D. Janíčko, E. Potomczyková, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu č. 4. Predĺženie funkčného obdobia hlavného kontrolóra Obce Slavošovce

Dňa 31.12.2022 by malo skončiť funkčné obdobie Hlavnému kontrolórovi Obce Slavošovce. V dôsledku krízovej situácie v súvislosti s ochorením COVID-19 sa novelizovali aj ustanovenia zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Podľa § 30 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa funkčné obdobie počas krízovej situácie predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízovej situácie, ak nový hlavný kontrolór nie je zvolený do nadobudnutia účinnosti tohto zákona.

Preto starosta navrhuje aby voľby nového kontrolóra vyhlásilo už nové zastupiteľstvo, nakoľko 29.10.2022 sa konajú voľby do samosprávy obce.

Uznesenie č. 264/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **berie na vedomie** , že funkčné obdobie hlavného kontrolóra Obce Slavošovce, Jána Kováča sa s poukazom na § 30 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ex lege predlžuje

-s poukazom na § 11 ods. 4 písm. j. a § 30 f ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **nevyhlási** voľbu Hlavného kontrolóra Obce Slavošovce .

Hlasovanie: za: 5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalik,
Mgr. K. Rohál, V. Jancura,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 4 - D. Janíčko, E. Potomczyková, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu č. 5. Žiadosť o odkúpenie obecnej garáže pri cintoríne

Starosta obce predniesol doručенú žiadosť o odkúpenie obecnej garáže pri cintoríne p. Patrikom Harvanom, nakoľko jeho auto je častým predmetom vandalizmu. P. Harvan navrhol sumu za odkúpenie 1000 €.

Obec predmetnú garáž v minulosti odkúpila za 1500 €.

Uznesenie č. 265/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **súhlasí** s odpredajom obecnej garáže za sumu 1500 €

Hlasovanie: za: 5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalik,
Mgr. K. Rohál', V. Jancura,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 4 - D. Janičko, E. Potomczykova, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu č.6 Informácia o audite účtovnej závierky za rok 2021

Starosta obce predniesol informáciu o audite účtovnej závierky za rok 2021, ktorá mu bola predložená audítorkou Ing. M. Kešelákovou. Audítorka skonštatovala, že k výkonu auditu jej boli predložené všetky doklady a upozornila na výšku pohľadávok v obci, ktoré doporučila neodkladne vymáhať, upozornila že v účtovníctve sa vedie rozostavaná investícia na stavbu kanalizácie II. Etapa, ktorú je potrebné opravnou položkou v majetku znížiť nakoľko je táto investícia nadhodnotená. Podotkla k 100 % účasti obce k Sociálnemu podniku obce Slavošovce aby sa prijali také opatrenia, ktoré by zabezpečili zvrátenie jeho stavu a zabezpečili efektívne hospodárenie sociálneho podniku.

Uznesenie č. 266/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **súhlasí** s vytvorením opravnej položky vo výške 52 500 € na rozostavanú investíciu stavby kanalizácie II. Etapa v čiastke 25% z celkovej sumy 210 000 .

Hlasovanie: za: 5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalik,
Mgr. K. Rohál', V. Jancura,
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 4 - D. Janičko, E. Potomczykova, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu č.7 Rôzne

7.1 -

Komunitný plán sociálnych služieb obce Slavošovce – starosta obce informoval o vypracovaní komunitného plánu sociálnych služieb obce Slavošovce na programové obdobie 2022 -2027 s platnosťou do roku 2030.

Uznesenie č. 267/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **schvaľuje** Komunitný plán sociálnych služieb obce Slavošovce na programové obdobie 2022 -2027 s platnosťou do roku 2030.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalik,

Mgr. K. Rohál', V. Jancura,

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 4 - D. Janíčko, E. Potomczykova, F. Revúcky, P. Bartók

7.2 -

Starosta informoval poslancov OZ o činnosti v obci od posledného zastupiteľstva, o doručení sťažnosti na porušovanie nočného klľudu v bytovke č. 273 zo strany p. Flešára a posunul to na riešenie do Komisie verejného poriadku. Predložil poslancom Zápisnicu o činnosti Sociálnej, zdravotnej a bytovej komisie a Správu komisie pre otázky marginalizovanej skupiny obyvateľstva pri OZ v Slavošovciach.

Uznesenie č. 268/10/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **berie na vedomie** informáciu starostu o činnosti v obci od posledného zastupiteľstva, o doručení sťažnosti, zápisnice a správy z komisií.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. I. Frák , E. Kočišová, Bc. J. Lalik,
Mgr. K. Rohál', V. Jancura,

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 4 - D. Janíčko, E. Potomczykova, F. Revúcky, P. Bartók

K bodu 8. Návrh uznesení

Zapisovateľka prečítala znenie uznesení prijatých na obecnom zastupiteľstve dňa 18.10.2022.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17.00 hod.

Zapísala: Bc. D. Kupcová

.....
Ing. Štefan Bašták, v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Eva Kočišová

.....

Bc. Július Lalik

.....

UZNESENIA 261/10/2022 – 268/10/2022 PODPISANE STAROSTOM OBCE