

Zápisnica
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Slavošovce
konaného dňa 07.07.2015

Prítomní: Ing. Štefan Bašták, starosta obce
Poslanci : podľa prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: Ján Kováč, hlavný kontrolór obce
Galina Smädová, zamestnanec obce

PROGRAM:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
3. Úprava rozpočtu na rok 2015
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie, ukončenie

K bodu 1. Otvorenie , určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Ing. Štefan Bašták, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.
Ospravedlnení poslanci: Roman Ondrejčík
Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice menoval: 1. PaedDr. Milan Sajenko
2. Alžbeta Bérešová

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce:

schvaľuje overovateľov a program rokovania

Hlasovanie: za:	8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová, Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janíčko, PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti :	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 - R. Ondrejčík

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení z III. zasadnutia OZ

Predložila p. Smädová, referentka OÚ.

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce
v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z III. zasadnutia OZ

K bodu 3. Úprava rozpočtu na rok 2015

Materiál obdržali poslanci v časovom predstihu. Informáciu ohľadom úpravy rozpočtu podal Ján Kováč, hlavný kontrolór obce. Návrh na úpravu rozpočtu podala aj Základná škola. O tieto finančné prostriedky sa upravuje aj rozpočet obce. Objem rozpočtu príjmov a výdavkov je vo výške 191.358,-- € čiže rozpočet je vyrovnaný.

Uznesenie č. 38/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- **schvaľuje** - úpravu rozpočtu č. 1/2015

- **berie na vedomie** – čerpanie rozpočtu Obce Slavošovce za 1.polrok 2015

Hlasovanie: za:

8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

K bodu 4 Rôzne

A. Zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti súp. č. 276 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania

Materiál predniesla Galina Smädová, referent OÚ. Jedná sa o zriadenie záložného práva k novo zrekonštruovanej nehnuteľnosti súp. č. 276 v prospech ŠFRB na zabezpečenie úveru na základe zmluvy č. 808/478/2012 o poskytnutí podpory vo výške poskytnutého úveru 295.551,00 €.

Uznesenie č. 39/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje - Záložnú zmluvu č. 808/478/2012 na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na **LV č. 918**, katastrálne územie **Slavošovce**, Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor a to: - byty v bytovom dome číslo súpisné **276** postavenom na pozemku parc. registra CKN číslo **1930/16** /popis stavby: nájomné byty/, s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku par. registra CKN č. **1930/16**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 732 m² menovite:

1. byt č. **1, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **62/1744**
2. byt č. **2, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
3. byt č. **3, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **64/1744**
4. byt č. **4, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **63/1744**
5. byt č. **5, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
6. byt č. **6, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**

7. byt č. **7, prízemie**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
8. byt č. **8, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
9. byt č. **9, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
10. byt č. **10, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
11. byt č. **11, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
12. byt č. **12, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **51/1744**
13. byt č. **13, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
14. byt č. **14, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
15. byt č. **15, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **62/1744**
16. byt č. **16, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **65/1744**
17. byt č. **17, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
18. byt č. **18, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **43/1744**
19. byt č. **19, 1.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **64/1744**
20. byt č. **20, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
21. byt č. **21, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
22. byt č. **22, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
23. byt č. **23, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
24. byt č. **24, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
25. byt č. **25, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
26. byt č. **26, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **45/1744**
27. byt č. **27, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **64/1744**
28. byt č. **28, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **63/1744**
29. byt č. **29, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **46/1744**
30. byt č. **30, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **32/1744**
31. byt č. **31, 2.p.**, vchod **1**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku **55/1744**

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru na základe zmluvy č. 808/478/2012 o poskytnutí podpory vo výške poskytnutého úveru 295.551,00 €.

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

B. Určenie sobášiaceho

Požiadavku na určenie sobášiaceho predniesla G. Smälová. Referent OÚ. Za sobášiaceho bola navrhnutá poslankyňa Alžbeta Bérešová.

Uznesenie č. 40/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce
-určuje – sobášiacu Alžbetu Bérešovú.

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

C. Upozornenie p. Juraja Ondrejčíka

P. Juraj Ondrejčík doručil na obecný úrad upozornenie, ktoré požadoval prejednať obecným zastupiteľstvom. Jedná sa o poškodzovanie jeho majetku - plota medzi multifunkčným ihriskom.

Uznesenie č. 41/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

a) berie na vedomie – upozornenie p. Ondrejčíka ohľadom poškodzovania jeho majetku

b) postupuje - upozornenie na prejednanie komisiou verejného poriadku

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

D. Pridelenie bytu

Žiadosť o pridelenie bytu podala p. Ružena Gažiková. Na uvedenom súpisnom čísle už má pridelený 1- izbový byt. Nakoľko býva so synom, žiada o pridelenie 2 – izbového bytu.

Uznesenie č. 42/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **nesúhlasí** - s pridelením 2-izbového bytu p. Gažíkovej

Hlasovanie: za:	8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová, Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko, PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti :	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 - R. Ondrejčík

E. Petícia

Petíciu podal p. Miroslav Karala. Jedná sa o zníženie poplatkov za komunálny odpad. Nakoľko uvedená petícia nespĺňa požiadavky na petíciu v zmysle zákona o petíciách, nie je možné ju považovať za petíciu. Poplatky za TKO sú stanovené VZN obce Slavošovce v zmysle zákona o odpadoch. Výška poplatku je vypočítaná na základe skutočných platieb za vývoz a zneškodňovanie TKO firmou Brantner. Obec v zmysle zákona o odpadoch nesmie doplácať za vývoz a likvidáciu odpadu.

Uznesenie č. 43/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **berie na vedomie** - predložené vyjadrenie občanov

Hlasovanie: za:	8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová, Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko, PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti :	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 - R. Ondrejčík

F. Registrácia futbalistov

Starosta obce podal informáciu o znovu obnovení fungovania futbalového mužstva.

Bol navrhnutý výbor v zložení: Vladimír Oravec – predseda

Roman Ondrejčík – podpredseda

Ján Hric – hospodár

Oto Varga – tréner

Bc. Július Lalik – pomocný tréner.

Je potrebné zvolať zasadnutie škodovej komisie s prizvaním Bc. K. Roháľa, na ktorej by sa prejednálo vysporiadanie dotácie.

Je potrebné zvolať výbor ohľadom registrácie futbalového družstva Slavošovce.

Uznesenie č. 44/07/2015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **poveruje** – Romana Ondrejčíka zvolaním výboru ohľadom registrácie futbalového mužstva

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

G. Návrh na prerokovanie platu starostu obce

Materiál uviedla p. Smädová. V súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom miestnym zastupiteľstvom najneskôr 90 dní pred voľbami plat starostu, a to súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za r. 2014 a násobku § 4 ods.1, t. z. 1,98- násobok s účinnosťou odo dňa 01.06.2015.

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce prerokovalo plat starostu obce v súlade s § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 45/07/20152015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

1. schvaľuje

starostovi obce Slavošovce v súlade s ods. 2 § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený plat o 40 %, 680,00 mesačne s účinnosťou **od 01.06.2015**
 $858 \times 1,98 \times 40 \% = 679,54$ po zaokruh. 680,00 €

2. berie na vedomie

plat starostu, ktorý je v súlade s § 3 ods. 1 zák. č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za r. 2014 a násobku podľa § 4 ods. 1 citovaného zákona, t. z. 1,98 násobok (podľa počtu obyvateľov v obci) s účinnosťou od 1.1.2015.

$858 \times 1,98 = 1.698,84$ po zaokruh. 1.699,00 €

súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko,

proti : 1 - A. Bérešová

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

H. Kultúrne akcie

Informáciu o pripravovaných akciách podal starosta obce. Pripravujú sa nasledovné akcie:

- 11.07.2015 – Jednota dôchodcov – akcia pri Tuneli pod Homôlkou
- 25.07.2015 – Drienčany – Gazdovské dvory - poskytnúť auto pre Lehot'anku zdarma
- 22.08.2015 – 100. výročie písomnej zmienky o DHZ – vypracovanie plánu organizačného zabezpečenia kultúrnou komisiou
 - poslať pozvánky aj na Teplý Vrch a do Drienčan

CH. Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Materiál uviedla p. Smädová. Jedná sa o predaj pozemku par.č. 1930/75 a nehnuteľnosti súp.č. 517 – budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia – rehabilitačné stredisko. Jedná sa o priestory lekárne. Je potrebné dať vypracovať znalecký posudok pre zistenie hodnoty pozemku a nehnuteľnosti. V prípade predaja náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom nehnuteľnosti do katastra bude znášať kupujúci.

Uznesenie č. 46/072015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce:

1. prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Slavošovce , a to

- pozemku parcela č. 1930/75 (*zastavané plochy a nádvoria*) o výmere 72 m² v katastrálnom území Slavošovce , obec Slavošovce, zapísaného na LV č. 655
- nehnuteľnosti súp.č. 517 – budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia – rehabilitačné stredisko

2. schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer predaja nehnuteľností

vo vlastníctve obce Slavošovce, a to:

- pozemku parcela č. 1930/75 (*zastavané plochy a nádvoria*) o výmere 72 m² v katastrálnom území Slavošovce , obec Slavošovce, zapísaného na LV č. 655
- nehnuteľnosti súp.č. 517 – budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia – rehabilitačné stredisko

kupujúcemu Mgr. Zuzana Ignáthová, Lekáreň KIM, Akademika Hronca 15, 048 01 Rožňava

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

Ide o prevod pozemku nízkej výmery a nehnuteľnosti využívanej vo verejnom záujme „Poskytovanie lekárenských služieb „pre obyvateľov obce a širokú verejnosť. Predajom iným spôsobom by vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s dosiahnutým výnosom.

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

I. Informácia zo zasadania finančnej komisie

Informáciu podala Ing. Kolesárová. Na zasadnutí finančnej komisie boli prejednávané nedoplatky na nájomnom v obecných bytoch, nedoplatky na TKO ako aj na DzN. V Nájomných domoch sú nasledovné nedoplatky na nájomnom:

súp.č. 553 nedoplatok 3.200,-- €
súp.č. 538 nedoplatok 10.208,-- €
súp.č. 506 nedoplatok 9.261,-- €

Uznesenie č. 47/072015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

- **schvaľuje** – vykonanie poslaneckého prieskumu v nájomných bytoch
- zverejniť neplatičov v zmysle zákona o informáciách

Hlasovanie: za: 8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová,
Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janičko,
PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 - R. Ondrejčík

K bodu 5. Diskusia

PaedDr. Milan Sajenko – upozornil na poškodzovanie pamiatok – Rodný dom P.E. Dobšinského

- upozorniť na to políciu a požiadať ju o spoluprácu
- vyčistiť koryto potoka v dedine
- vykosiť pred domom p. Jánošíka

Pavol Bartók – upraviť a podľa možnosti zväčšiť parkovaciu plochu pri cintoríne

Eva Kočišová – opraviť rozhlas v Moriške pri p. Vargovej

Uznesenie č. 48/072015 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavošovce

-berie na vedomie – odznelé diskusné príspevky

Hlasovanie: za:	8 - P. Bartók, E. Kočišová, Ing. A. Kolesárová, Ing. I. Frák, M. Šikúrová, D. Janíčko, PaedDr. M. Sajenko, A. Bérešová
proti :	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1 - R. Ondrejčík

K bodu 6. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.00 h.

Zapísal/(a): Galina Smädová

.....
Ing. Štefan Bašták
starosta obce

Overovatelia:

PaedDr. Milan Sajenko

.....

Alžbeta Bérešová

.....

UZNESENIA 38/07/2015 – 48/07/2015 PODPISANE STAROSTOM OBCE