

Riešenie na vtáctvom zničené fasády a otázka chránených druhov

Diery v zateplení, poškodené steny, olúpané fasády na zrekonštruovaných budovách a bytových domoch. Zbaviť sa neželaných nájomníkov zo živočíšnej ríše nie je vôbec jednoduché. Vyžaduje si to trpezlivosť a určitú investíciu, ktorú je potrebné kvôli ich zákonnej ochrane niekedy strpieť. V boji proti vtákom či netopierom treba brať na zreteľnosť § 4 ods. 1 až 3 zákona NRSR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Ako by mali správcovia pristúpiť k tomuto problému?

Ako prvé a zatiaľ najlepšie riešenie sa ponúka **úplná zmena technológie zateplovania**. Jediný termoizolačný materiál, ktorému sa vtáky, konkrétne napr. d'atle, zatiaľ úspešne vyhýbajú sú termonátory, napr. thermoshield. V niektorých krajinách, kde s tým majú neporovnateľne väčšie problémy, napr. v Kanade, pridávajú do fasády kovové pláty, ktoré bránia perforovaniu. **Správca by mal teda predostrieť vlastníkom už na začiatku také ponuky firiem na obnovu fasády, ktoré samotné zabráňujú invázii.**

Ak už na budove rekonštrukcia prebehla, môže sa správca obrátiť na spoločnosť, ktorá sa venuje odchytu vtákov. Treba si dať pozor na to, že v prípade odchytu d'atľov sa jedná o **zákonom chráneného živočícha**, na jeho odchyt a manipuláciu s ním **musí mať teda daná spoločnosť povolenie MŽP a tiež ornitologickú odchyťovú licenciu.**

Posledným krokom k úspešnému zbaveniu sa ničiteľov fasády je **inštalácia makiet vtákov**. Keďže d'atle sú veľmi teritoriálne, najlepšie sa v praxi osvedčili práve makety s ich podobizňou. Oproti tým, ktoré znázorňujú dravce alebo sovy a sú najviac zastúpené na trhu, majú oveľa vyššie percento úspešnosti plašenia.

Holuby – lietajúce potkany

Holuby sú najčastejším druhom vtáctva vyskytujúcim sa v oblasti miest. Hoci môžu na prvý pohľad pôsobiť neškodne, práve opak je pravdou. **Sú prenášačmi rôznych druhov ochorení, ktoré majú ohrozujúci dopad na ľudí.** Veľké problémy spôsobujú najmä tým, že sa usídľia na balkónoch alebo v oblasti striech, kde po sebe zanechávajú svoj trus a nedá sa ich odohnať.

Niektorí obyvatelia bytových domov však holuby zámerne prikrmujú. **Takéto správanie sa susedov je možné obmedziť jedine ukotvením zákazu v domovom poriadku.**

Ako sa zbaviť holubov v bytovom dome?

Prvým a najdôležitejším krokom je prestať ich prikrmovať a vytvárať im priaznivé podmienky na hniezdenie. Na samotné odplašenie holubov poznáme viacero postupov. V praxi sa najviac osvedčila **inštalácia bodákov (hrotov, špicov)** na rímasy, parapety alebo balkóny. Účinnými sa ukázali aj **sieťky proti vtákom**. Je to rýchle, praktické a najmä efektívne riešenie problému.

Holuby je ďalej možné odplašiť za pomoci **tmelu na odpudzovanie vtákov, zvukovými plašičmi, inštaláciou elektrokompulzívneho systému alebo makiet znázorňujúcich havrany.**

Najradikálnejším riešením na zbavenie sa holubov je objednanie si služieb deratizačnej firmy, ktorá sa pri likvidácii musí riadiť príslušnými predpismi a právnymi normami.

Ako na netopiere v bytovom dome?

Objavili ste u vás netopiere v streche, na balkóne či pri rekonštrukcii? Dávajte si veľký pozor, pretože manipulácia s nimi vás môže prísť veľmi draho!

Výskyt netopierov v bytovom dome nie je ničím neobvyklým. Často nachádzajú úkryt v dutinách starých budov, najmä tých nezateplených. Masívne zateplovanie nielenže pripravuje netopiere o obydlie, ale často sú zaživa pochovávané pod vrstvou polystyrénu či sklenej vaty. Pri ich náleze majte na pamäti, že **všetky druhy netopierov žijúcich na území Slovenska sú podľa zákona NRSR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov chránenými živočíchmi.** Chránené sú nielen netopiere samotné, ale taktiež ich stanoviská.

Netopiere nemôžete svojpomocne vyhnať z vášho domu, tobôž nie zabiť. Neodstraňujte ich z úkrytu a nemanipulujte s nimi, aby ste neporušili zákon.

Nález netopiera bezodkladne oznámte najbližšiemu pracovisku **Štátnej ochrany prírody (ŠOP), Spoločnosti pre ochranu netopierov (SON) alebo Obvodnému úradu životného prostredia (OUŽP).** Tam vám budú poskytnuté informácie o ďalšom postupe, prípadne vyšlú poverených pracovníkov aby vykonali odchyt netopierov.

Predchádzať usídleniu netopierov v priestoroch domov a budov je možné prostredníctvom **elektronických plašičov**, ktoré vydávajú kolísavý tón s vysokou frekvenciou.

Záver

V prípadoch poškodzovania obnovených zateplených fasád vtáctvom záleží najmä na prístupe správcu alebo predsedu bytového domu, aké informácie podá vlastníkom o možnostiach predchádzania a riešenia problémov s tým spojených.

S pozdravom,



JUDr. Mgr. Marek Perdík
predseda Združenia pre lepšiu správu
bytových domov