

DOHODA O ÚHRADE DLHU V SPLÁTKACH A UZNANIE DLHU
podľa § 521, § 558 a § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Občiansky zákonník“)

Zmluvné strany:

Veriteľ: OBEC SLAVOŠOVCE

Slavošovce 113

049 36 Slavošovce

IČO: 00328847

č. účtu v tvare IBAN: SK68 0200 0000 0000 2822 0582

v zastúpení: Ing. Angelou Kolesárovou, starostka obce

(ďalej ako „Veriteľ“)

a

Dlžník: Jarmila Karalová

nar.

trvale bytom: Slavošovce 538

049 36 Slavošovce

(ďalej ako „Dlžník“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a na základe úplného a vzájomného konsenzu na uzatvorení tejto dohody označenej ako Uznanie dlhu a dohoda o úhrade dlhu v splátkach v súlade s ustanovením § 521, § 558 a § 51 Občianskeho zákonníka (ďalej len „Dohoda“ v príslušnom gramatickom tvare) v tomto znení:

**I.
PREDMET DOHODY**

1. Dňa 20.11.2023 bola Veriteľovi podaná žiadosť Dlžníka o splátkový kalendár z dôvodu, že Dlžník nie je schopný splatiť tento dlh naraz kvôli svojej zlej finančnej situácii a zároveň navrhol bežný nájom a predmetný dlh splatiť v pravidelných mesačných splátkach vo výške 200,00 Eur/mesačne. Dlžník v žiadosti o splátkový kalendár Veriteľovi navrhol, že v prípade neuhradenia niektorej zo splátok riadne a včas, bude mať Veriteľ právo odstúpiť od Dohody a žiadať splatenie celého dlhu naraz.
2. Veriteľ návrhu Dlžníka vyhovel, nakoľko predmetný dlh nebol do momentu uzavretia tejto Dohody Dlžníkom uhradený.

**II.
UZNANIE DLHU**

1. Dlžník svojim podpisom na tejto dohode uznáva podľa § 558 Občianskeho zákonníka čo do dôvodu a výšky svoj záväzok voči Veriteľovi k 31.12.2023 v celkovej výške **8.236,72** Eur (slovom: „osemtisícdeväťdesiatšesť eur sedemdesiatdva centov“) (ďalej aj ako „dlh“) z dôvodu neuhradenia nájomného za nájomný byt.
2. Na základe tejto Dohody má Dlžník záujem uhradiť vyššie uvedený dlh v plnom rozsahu mesačnými splátkami, spôsobom a podľa podmienok uvedených v článku III. tejto Dohody.

**III.
DOHODA O SPLÁTKACH**

1. Na základe vyššie uvedeného uznania dlhu sa Dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v čl. II tejto Dohody vo výške 8.236,72 Eur zaplatiť Veriteľovi v mesačných splátkach v hotovosti do pokladne

Veriteľa. Dlužník súhlasí, že mesačné splátky budú automaticky uhradené z poskytnutého príspevku na bývanie, ktorý bude poskytovaný formou osobitného príjemcu Obci Slavošovce a to nasledovne:

- a) 70,-- bežný nájom
- b) 130,-- splátka nedoplatku na nájomnom

- 2. Dlužník sa zaväzuje prvú splátku dlhu uhradiť najneskôr do **25.10.2024**.
- 3. Za deň úhrady na účet sa považuje deň, v ktorom bude splátka pripísaná na účet Veriteľa, špecifikovaný v článku III bod 1 tejto Dohody.
- 4. Povinnosť uhradiť dlh sa považuje za splnenú až okamihom pripísania poslednej splátky peňažnej sumy na účet Veriteľa alebo zaplatením v hotovosti do pokladne Veriteľa.
- 5. **Neuhradením niektorej zo splátok riadne a včas výhoda splátok zaniká, príspevok na bývanie bude pozastavený a Dlužník je povinný zaplatiť naraz celý dlh v lehote do 3 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Veriteľa.** V opačnom prípade vznikne Veriteľovi právo vymáhať celý dlh v súdnom, prípadne exekučnom konaní.
- 6. Týmto uznaním dlhu nie je dotknutý nárok Veriteľa požadovať od dlžníka nároky vzniknuté pred podpísom tejto Dohody (napríklad úrok z omeškania, zmluvné pokuty a iné).

IV.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1. Právne pomery touto Dohodou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa niektoré z ustanovení tejto Dohody stane neplatným alebo neúčinným, nebude to mať vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použije ustanovenie príslušného právneho predpisu, ktoré svojím obsahom a účelom najviac zodpovedá vôli zmluvných strán vyjadrenej v tejto Dohode, resp. účelu tejto Dohody.
- 3. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto Dohode je možné vykonať len na základe písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
- 4. Zmluvné strany sú si navzájom povinné bezodkladne oznámiť akékoľvek zmeny, ktoré sú pre túto dohodu rozhodujúce. V prípade, ak takúto zmenu neoznámia, zodpovedajú za škodu týmto spôsobenú.
- 5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že Dohoda bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpísom si ju pozorne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 6. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Veriteľ obdrží dve vyhotovenia, Dlužník jedno vyhotovenie.
- 7. Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8. Dohoda sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka

Slavošovciach dňa: 26.09.2024

Slavošovciach dňa: 26.09.2024

.....
Veriteľ
v mene obce: Ing. Angela Kolesárová
starostka obce

.....
Dlužník
Jarmila Karalová